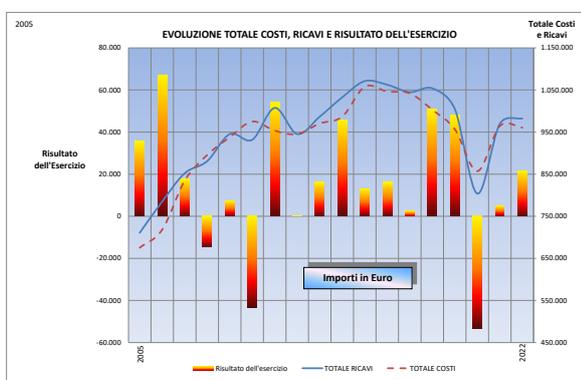




## C.A.L.C.I.T. Chianti Fiorentino E.T.S. Comitato Autonomo Lotta Contro I Tumori

# BILANCIO DI ESERCIZIO 2024 (Mod. A, B, C) RELAZIONE DI MISSIONE

Data di stampa: 9 aprile 2025



*Il presente Bilancio è stato redatto in conformità alle clausole di cui agli Artt. 2423, 2423 bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti di Terzo Settore.*

*La sua struttura è conforme a quella delineata negli allegati al DM 5 marzo 2020 n. 39, Mod. A): Stato Patrimoniale, Mod. B): Rendiconto gestionale, Mod. C) Relazione di missione, e a tutte le disposizioni che fanno riferimento a detto decreto.*

**C.A.L.C.I.T. Chianti Fiorentino**  
Piazza Umberto I° n. 14  
50012 Grassina – Bagno a Ripoli (FI)  
Iscrizione RUNTS Rep. 78.736





# INDICE

## PARTE 1 - BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

- 5 MOD. A – STATO PATRIMONIALE
- 8 MOD. B – RENDICONTO GESTIONALE

## PARTE 2 – MOD. C - RELAZIONE DI MISSIONE

- 10 1. MOD. C – ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO
- 2. RELAZIONE SULLA GESTIONE
- 17 Missione e Organizzazione
- 18 Le attività dell'esercizio 2024
  - 18 Illustrazione delle attività
  - 18 Premessa
  - 18 Poliambulatorio
  - 19 Attività di raccolta fondi
  - 20 Attività a carattere Sociale e di Sostegno
  - Andamento Economico-Finanziario
  - 21 Stato Patrimoniale
  - 22 Conto Economico
  - 29 Conto Economico Gestionale
- 31 3. PREVEDIBILE EVOLUZIONE DELLA GESTIONE (BUDGET 2025)

## PARTE 3 – COLLEGIO SINDACALE

- 32 RELAZIONE SULLA GESTIONE 2024

## ALLEGATI

- 36 Conto Economico Gestionale - Poliambulatorio
- 37 Conto Economico Gestionale – Manifestazioni Raccolta Fondi
- 38 Analisi evoluzione Manifestazioni Raccolta Fondi



## PARTE 1 - BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2024

### Mod. A – Stato patrimoniale

<u>ATTIVO</u>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>A) QUOTE ASSOC.VE O APPORTI ANCORA DOVUTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - <u>IMMOBILIZZAZ. IMMATERIALI</u>		
- Programmi software	0	0
- Oneri pluriennali	4.198	3.673
Totale immobilizzazioni immateriali	<b>4.198</b>	<b>3.673</b>
II - <u>IMMOBILIZZAZ. MATERIALI</u>		
- Fabbricati civile abitazione	39.044	39.044
- Fabbricati uso Ufficio-Ambul	1.009.262	1.009.262
- Impianti e macchinari specifici	62.586	62.586
- Impianti e macchinari generici	2.680	2.680
- Attrezzature di ambulatorio	49.288	53.428
- Attrezzature generiche	6.413	7.626
- Mobili e arredi	22.023	22.023
- Macchine elettroniche ufficio	46.698	65.659
- Autoveicoli/Automezzi	21.521	21.521
- Autoveicoli v/terzi	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	1.259.515	1.283.829
(meno) fondi di ammortamento	<383.604>	<421.503>
Totale immobilizzazioni materiali - nette	<b>875.911</b>	<b>862.326</b>
III - <u>IMMOBILIZZAZ. FINANZIARIE</u>		
d)Vs. altri- Polizza TFR	17.971	28.144
d)Vs. altri- Depositi cauzionali	3.207	3.192
Totale immobilizzazioni finanziarie	21.178	31.336
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>901.287</b>	<b>897.335</b>

<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - <u>RIMANENZE</u>	0	0
II - <u>CREDITI</u>		
1) Verso utenti e clienti	0	0
7) Finanziamento Casa del Popolo Grassina	30.000	10.000
9) Crediti tributari entro l'esercizio		
- Erario c/IRAP	1.651	436
- Erario c/IVA		0
12) Vs. Altri	610	0
<b>Totale crediti</b>	<b>32.261</b>	<b>10.436</b>
III - <u>ATTIVITA' FINANZ. NO IMMOBILIZ.</u>	0	0
IV - <u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
1) - Cassa - Cassa Bancomat	4.839	11.992
- Banca di Credito Cooperativo	194.876	224.368
-Banca di Credito Coop.-Carta prepag.	37	1.023
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>199.752</b>	<b>237.383</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>232.013</b>	<b>247.819</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>14.644</b>	<b>12.974</b>
<b>TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>1.147.944</b>	<b>1.158.128</b>

<b><u>PASSIVO</u></b>		
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>I - Fondo di dotazione dell'Ente</b>	0	0
<b>II - Patrimonio Vincolato</b>	0	0
<b>III - Patrimonio libero</b>		
- Riserve di utili o avanzi di gestione	717.920	707.017
<b>IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio</b>	<b>-10.903</b>	<b>15.505</b>
<b>Totale patrimonio netto (A)</b>	<b>707.017</b>	<b>722.522</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) TRATTAMENTO FINE RAPP.TO</b>		
<b>LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>52.637</b>	<b>58.150</b>
<b>D) DEBITI</b>		
<u>1) - Debiti Verso Banche</u>		
- B.Fiorentino mutuo ipotec.- esigibile entro l'eserc.	30.043	30.727
- B.Fiorentino mutuo ipotec.- esigibile oltre l'eserc	241.818	211.091
7) - Debiti Verso Fornitori	72.817	94.442
<u>9) - Debiti Tributari - Esigibili entro l'eserc.</u>		
- IRPEF lavoro autonomo	12.258	10.973
- IRPEF lavoro dipendente	2.301	2.410
- IRAP esercizio	1.692	0
- Imposta sostitutiva TFR dipendenti	0	66
- Erario c/IVA	0	438
<u>10) - Debiti V/Istituti Previd.e sic.zza sociale</u>		
- Contributi INPS - INAIL - entro l'esercizio	7.099	8.305
- F.do Est dipendenti -F .do EBT	35	36
11) - Debiti V/Dipendenti e collaboratori		
- C/Retribuz.Esigibili entro l'esercizio	17.699	18.639
- Trattenuta Sindacale entro l'esercizio	140	156
12) - Altri Debiti- Esigibili entro l'esercizio		
- Debiti V/altri	0	75
- Imposta di bollo	2.388	98
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>388.290</b>	<b>377.456</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>1.147.944</b>	<b>1.158.128</b>

## Mod. B – Rendiconto Gestionale

ONERI E COSTI			PROVENTI E RICAVI		2023	2024
<b>A) Costi e oneri da attività di interesse generale</b>			<b>A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale</b>			
1) Materie prime, sussid.c. e merci	34.017	17.652	1) Proventi da quote associative		3.500	3.370
2) Servizi	734.938	762.897	2) Proventi dagli assoc. per attività mutual.		0	0
3) Godimento di beni di terzi	32.400	37.919	3) Ricavi per prest. e cess. ad assoc e fond.		0	0
4) Personale	80.543	84.311	4) Oblazione da Privati		10.904	11.376
5) Ammortamenti	36.737	38.423	5) Proventi del 5 per mille		18.533	17.885
6) Accantoamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Contributi da soggetti privati		0	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Ricavi per prest. e cess. a terzi		871.655	886.432
8) Rimanenze finali	0	0	8) Contributi da Enti Pubblici e Privati		9.140	1.500
			9) Proventi da contratti con Enti Pubblici			0
			10) Altri ricavi, rendite e proventi			0
<b>Totale costi e oneri da attività di interesse generale</b>	<b>918.635</b>	<b>941.202</b>	<b>Totale ricavi, rendite e proventi di interesse generale</b>		<b>913.732</b>	<b>920.563</b>
			<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA'</b>			
			<b>DI INTERESSE GENERALE</b>		<b>&lt;4.903&gt;</b>	<b>&lt;20.639&gt;</b>
<b>B) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DIVERSE</b>			<b>B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse</b>			
	0	0			0	0
<b>C) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>			<b>C) RICAVI, RENDITE, PROVENTI DA ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>			
1) Oneri per raccolte fondi abituali			1) Proventi da raccolte fondi abituali			
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	17.938	19.016	2) Proventi da raccolte fondi occasionali		87.613	88.494
3) Altri Oneri	0	0	3) Altri proventi		0	0
<b>Totale costi e oneri da racc.fondi</b>	<b>17.938</b>	<b>19.016</b>	<b>Totale ricavi, proventi, da racc.fondi</b>		<b>87.613</b>	<b>88.494</b>
			<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI</b>		<b>69.675</b>	<b>69.478</b>
<b>D) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>			<b>D) RICAVI, RENDITE E PROVENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMON.</b>			
1) Su rapporti bancari	15.459	14.907	1) da rapporti bancari			0
2) Su prestiti	0	0	2) da altri investimenti finanziari			0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) da patrimonio edilizio			0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali			0
5) Accantonamenti per rischi e oneri	0	0	5) Altri proventi		2.739	1.468
6) Altri oneri	1.371	883				
<b>Totale costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali</b>	<b>16.830</b>	<b>15.790</b>	<b>Totale ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali</b>		<b>2.739</b>	<b>1.468</b>
			<b>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI</b>		<b>&lt;14.091&gt;</b>	<b>&lt;14.322&gt;</b>

E) COSTI E ONERI DI SUPPORTO GENERALE			E) PROVENTI DI SUPPORTO GENERALE		
1) Materie prime, suss.di cons. e merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	9.141	7.864	2) Altri proventi di supporto generale	0	0
3) Godimento beni di terzi					
4) Personale	8.951	9.371			
5) Ammortamenti	0	0			
6) Accantonamenti per rischi e oneri	0	0			
7) Altri Oneri	41.800	0			
<b>TOTALE COSTI E ONERI DI SUPP.GENERALI</b>	<b>59.892</b>	<b>17.235</b>	<b>TOTALE PROVENTI DI SUPP. GENERALE</b>	0	0
			<i>AVANZO/DISAVANZO ATTIVITA' DI SUPPORTO GENERALE</i>	<b>&lt;-59.892&gt;</b>	<b>&lt;-17.235&gt;</b>
<b>TOTALE ONERI E COSTI</b>	<b>1.013.295</b>	<b>993.243</b>	<b>TOTALE RICAVI E PROVENTI</b>	<b>1.004.084</b>	<b>1.010.525</b>
			<i>AVANZO/DISAVANZO DELLO ESERCIZIO PRIMA DELLE IMPOSTE</i>	<b>-9.211</b>	<b>17.282</b>
			<i>IMPOSTE DELL'ESERCIZIO</i>	<b>-1.692</b>	<b>-1.777</b>
			<i>AVANZO/DISAVANZO DELL'ESERCIZIO</i>	<b>&lt;-10.903&gt;</b>	<b>15.505</b>
<b>COSTI E PROVENTI FIGURATIVI</b>					
	<b>2023</b>	<b>2024</b>		<b>2023</b>	<b>2024</b>
<b>COSTI FIGURATIVI</b>			<b>PROVENTI FIGURATIVI</b>		
1) Da attività di interesse generale	249.612	241.614	1) Da attività di interesse generale	31.210	40.071
2) Da attività diverse	0	0	2) Da attività diverse	0	0
TOTALE	249.612	241.614	TOTALE	31.210	40.071

## PARTE 2 – MOD.C - RELAZIONE DI MISSIONE

### 1. ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

#### STRUTTURA E CONTENUTO DELLA RELAZIONE DI MISSIONE

La relazione di missione illustra, da un lato, le poste di bilancio e dall'altro lato, l'andamento economico finanziario dell'Ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

La relazione di missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto in modo con il quale l'Ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire.

La presente relazione di missione è relativa all'esercizio chiuso al 31.12.2024.

#### ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

La predisposizione del Bilancio di esercizio degli enti di cui all'art. 13, c. 1, del Codice del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice Civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti di Terzo Settore.

La sua struttura è conforme a quella delineata negli allegati al DM 5 marzo 2020 n. 39, Mod. A): Stato Patrimoniale, Mod. B): Rendiconto gestionale, Mod. C) Relazione di missione, e a tutte le disposizioni che fanno riferimento a detto decreto.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

#### PRINCIPI DI REDAZIONE

*(rif. Art. 2423, e art. 2423 Bis C.C.)*

Nella redazione del bilancio, sono stati applicati i principi stabiliti dall'art. 2423 del C.C.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'associazione.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci dell'Associazione nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

#### **CASI ECCEZIONALI EX Art. 2423, QUINTO COMMA DEL C.C.**

*(rif. Art. 2423, quinto comma C.C.)*

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423, comma 5, e art. 2423 bis, comma 2 del C.C.

L'indirizzo seguito per la redazione del bilancio è quello previsto dal D.P.C.M. 329/01.

#### **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

*(RIF. Art. 2426, primo comma C.C.)*

Come più sopra precisato, il bilancio è stato formato con l'osservanza dei principi di redazione previsti dall'art. 2423 C.C e dei criteri di valutazione stabiliti dall' art. 2426 C.C, e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione dell'associazione, nonché il risultato dell'esercizio al 31.12.2024.

I crediti ed i debiti esposti in bilancio sono iscritti al valore di presumibile realizzo e/ o di debito, senza tener conto del criterio del costo ammortizzato per effetto dell'irrelevanza e del fattore temporale.

### **ATTIVO**

#### **B - IMMOBILIZZAZIONI**

##### **I - Immobilizzazioni immateriali**

Sono costituiti da:

*"oneri pluriennali"* riferiti agli oneri finanziari sostenuti per l'acquisto dell'immobile ad uso uffici-ambulatorio, vengono ammortizzati, in modo diretto, in quindici anni e cioè per la durata del Mutuo ipotecario in essere;

L'ammortamento è stato eseguito in modo diretto.

##### **II - Immobilizzazioni materiali**

Sono costituite da *"immobili strumentali"* ed *"immobili non strumentali"*.

La prima categoria si riferisce all'acquisizione avvenuta in data 29.12.2016 dalla società di Mutuo Soccorso Filarmonica e Corale Casa del Popolo di Grassina (rogito Not. Patrizio Cappelletti – Rep. 16.481 – racc. 5.957) dell'immobile ad uso uffici -ambulatori, posto in Piazza Umberto I, nc. 14, già detenuto in locazione dalla nostra associazione e sul quale, a suo tempo, erano intervenuti importanti lavori di manutenzione straordinaria.

Nella valutazione dell'immobile, iscritto in bilancio, si è tenuto conto sia del prezzo di acquisto, che del residuo costo dei lavori di manutenzione straordinaria non ancora ammortizzati alla fine dell'esercizio.

Inoltre, nell'anno 2021 sono stati effettuati ulteriori lavori di manutenzione straordinaria relativi ad un parziale rifacimento della facciata.

La seconda categoria, dall' immobile per civile abitazione posto in Bagno A Ripoli – fraz. Grassina, che è stato destinato a sede di incontri e di iniziative a sostegno della popolazione, pervenuto per donazione dalla successione della Sig.ra Tofanari Wanda.

Per detto immobile non è mai stato eseguito ammortamento alcuno, in quanto il valore di iscrizione in bilancio, indicato al valore di successione, è nettamente inferiore al valore commerciale dell'immobile

stesso.

Le altre immobilizzazioni sono costituite prevalentemente da macchinari specifici, attrezzature specifiche per l'ambulatorio, da macchine elettroniche per ufficio e da autoveicoli.

I beni sono stati ammortizzati a quote costanti in base alla loro presunta vita utile che tiene conto del degrado fisico.

Tale criterio della residua possibilità di utilizzazione è stato ritenuto ben rappresentato dai coefficienti stabiliti ai fini fiscali (artt. 102 e 103 T.U.I.R. e D.M. 31.12.1988) che variano in relazione all'anno di acquisizione.

Le aliquote sono state applicate nella seguente misura:

<u>- immobilizzazioni immateriali:</u>	
*programmi software	20%
*oneri pluriennali	6,67%
<u>- immobilizzazioni materiali:</u>	
* immobili civili	-----
* immobili ad uso ufficio – ambulatori	3%
* impianti e macchinari specifici:	12,5%
* impianti e macchinari generici	15%
* attrezzature di ambulatorio	12,5%
* macchine elettroniche	20%
* arredi e mobili	10%
* autoveicoli	20%

I beni acquistati nel corso dell'esercizio sono stati ammortizzati a metà aliquota, in continuità con gli esercizi precedenti.

### III - Immobilizzazioni finanziarie

Si riferiscono a depositi cauzionali su affitto e utenze e ad una Polizza Unipol SAI, accesa nel dicembre 2022 a fronte di accantonamento TFR dipendenti.

## **C - ATTIVO CIRCOLANTE**

### II - Crediti

Sono contabilizzati al loro valore nominale e si riferiscono a crediti V/ Erario, per acconti Irap.

Inoltre, esiste un credito relativo a un finanziamento concesso alla "Società di Mutuo Soccorso Filarmonica e Corale Casa del Popolo di Grassina" residuo alla data del 31.12.2024 ad €. 9.999,94.

### III – Attività Finanziarie

Non esistono.

### IV - Disponibilità liquide

Sono costituite dal numerario esistente in cassa alla data di chiusura dell'esercizio e dai conti correnti bancari attivi.

## **D - RATEI E RISCONTI ATTIVI**

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate sulla base del criterio della competenza temporale.

## **PASSIVO**

### **A - PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto dell'associazione, alla data del 31.12.2024, ammontante ad €. 722.522, è lievemente aumentato, rispetto all'esercizio precedente, dovuto all'imputazione dell'avanzo di gestione dell'esercizio.

### **B - FONDI PER RISCHI E ONERI –**

Al momento l'Associazione non ha istituito alcun fondo per rischi ed oneri in quanto non si rilevano i presupposti.

### **C – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

Le indennità di quiescenza sono state calcolate in base al combinato disposto dell'art. 2120 C.C e del contratto nazionale di lavoro, ed i relativi fondi esistenti in bilancio sono stati adeguati all'effettivo fabbisogno di quanto maturato a fine anno dal personale in servizio al 31/12/2024.

## **D - DEBITI**

Sono iscritti al loro valore nominale e sono costituiti da debiti effettivi in essere:

\* verso Banche a M/L termine, per accensione, di mutuo ipotecario, in data 02.03.2017, con il Monte dei Paschi di Siena S.p.A., ed attualmente a far data 15.04.2021, per subentro, per surroga con il Banco di Credito Cooperativo di Grassina, per l'acquisto dell'immobile di Piazza Umberto I, sede degli ambulatori e ufficio dell'associazione.

L'operazione di cui sopra ha consentito all'Associazione di ottenere un risparmio, per la durata residua del mutuo, sugli oneri finanziari e assicurativi di circa €. 23.000,00.

Il mutuo ipotecario è stato stipulato in data 15.04.2021, per l'importo residuo di €. 348.847,66, a tasso fisso effettivo del 2,362% annuo, da pagarsi in rate mensili costanti di €. 2.978,14 cadauna e termine il 15.04.2032; con concessione di una garanzia ipotecaria sui beni sopra descritti per un importo complessivo di €. 900.000,00.

\* verso fornitori, istituti previdenziali, personale dipendente, erario per Irpef lavoro autonomo e lavoro dipendente, erario c/Irap dell'esercizio e imposta sostitutiva TFR.

## **E - RATEI E RISCONTI PASSIVI**

Non esistono.

### 3) I MOVIMENTI E LE VARIAZIONI DELLE VOCI DELL'ATTIVO DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO

#### NETTO

#### ATTIVO

#### I – Immobilizzazioni immateriali

	Costi impianto ed ampliamento	Costi progettazione	Programmi software	Manutenz. Beni di terzi	Altri oneri pluriennali	Totale
<b>Valori iniziali al 31.12.23</b>	0	0	0	0	4.198	4198
Variazioni						
- acquisizioni (+)						
- alienazioni (-)						
- ammortamenti					(525)	(525)
<b>Valori finali al 31.12.24</b>	0	0	0	0	3672	3672

#### II - Immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature industriali e commerciali	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale
<b>Valori iniziali al 31.12.23</b>	1.048.306	65.266	55.700	90.242		1.259.514
Variazioni						
- acquisizioni (+)			5.354	18.960		24.314
- alienazioni (-)						
- altri movimenti						
<b>Valori finali al 31.12.24</b>	1.048.306	65.266	61.054	109.202	0	1.283.828
<b>F.di amm.to al 31.12.23</b>	201.757	48.444	46.205	87.198	0	383.602
Di cui						
- acquisizioni (+)						
- alienazioni (-)						
- ammortamenti	(28.058)	(3.798)	(3.047)	(2.995)		(37.898)
<b>F.di amm.to al 31.12.24</b>	229.814	52.242	49.253	90.194	0	421.503
<b>Valori residui 31.12.24</b>	818.491	13.023	11.802	19.009	0	862.325

## C – ATTIVO CIRCOLANTE

### II – Crediti

	31.12.2023	31.12.2024	Variazioni
Rimanenze	0	0	0
Crediti v/ clienti entro eserc.	0	0	0
Crediti tribu- tari	2.261	436	(1825)
Crediti verso altri	30.000	10.000	(20.000)
Altri titoli	0	0	0
Disponibilità liquide	199.752	237.383	37.631
<b>Totale attività correnti</b>	<b>232.013</b>	<b>247.819</b>	<b>(15.806)</b>

## PASSIVO

### B) - Fondi per rischi e oneri

Non esistono

### C) - Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Consistenza iniziale	52.637
Accantonamenti	6.049
Utilizzi Imposta sost.	-536
Consistenza finale	58.150

### D) – Debiti

	31.12.2023	31.12.2024	Variazioni
Debiti V/Banche m/l termi- ne	271.861	241.818	(30.043)
Debiti v/ fornitori entro eserc.	72.817	94.442	21.625
Debiti tributari entro eserc.	16.251	13.887	(2.364)
Debiti tributari oltre eserc.	0	0	0
Debiti v/ Pers. E Istit. Previd.	27.361	27.234	(127)
Debiti verso altri entro eserc.	0	75	75
<b>Totale passività correnti</b>	<b>388.290</b>	<b>377.456</b>	<b>(10.834)</b>

### - Impegni, garanzie, rischi

Al presente, l'Associazione:

- In data 20.09.2021, ha stipulato un contratto di Leasing con la società DLL Financial Solutions Partner, per l'acquisto di un ecografo Samsung-ultrasuoni, completo di accessori, al prezzo di €. 30.600,00 oltre iva, per la durata di 60 mesi, con data inizio 12.10.2021 e data fine 12.09.2026, con rata iniziale anticipata di €. 6.000,00, oltre iva, rate mensili di Euro 464,32, oltre iva e prezzo di riscatto di €. 306,00 oltre iva.

- In data 09.12.2022, ha stipulato un contratto di Leasing con la società BNP Paribas Leasing Solution, per l'acquisto di un ecografo non portatile Samsung H850, completo di accessori, al prezzo di €. 28.600,00 oltre iva, per la durata di 59 mesi, con data inizio 27.12.2022 e data fine 28.10.2027, con rata iniziale anticipata di €. 2.200,00, oltre iva, rate mensili di Euro 523,95, oltre iva e prezzo di riscatto di €. 286,00 oltre iva.

#### **- Dati sull'occupazione**

L'associazione ha in forza, un'impiegata, con mansioni amministrative ed un infermiere entrambi con contratto di lavoro full-time.

#### **-Sovvenzioni, contributi, e vantaggi, di cui all'art. 1, commi 125-129, L. 124/2017**

L'associazione fa presente che nel corso dell'esercizio ha ricevuto sovvenzioni, contributi e vantaggi economici come segue:

* Contributi da Enti Pubblici e Privati	€.	1.500,00
* Oblazioni da privati	€.	11.375,76
* Proventi 5/1000	€.	17.885,26

#### **Informazioni sui fatti di rilievo dell'esercizio e quelli avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

L'esercizio 2024 si è chiuso con un avanzo di €. 15.504,82.

Non si rilevano fatti o eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

## 2. RELAZIONE SULLA GESTIONE

Nel seguito vengono descritti lo scopo dell'Associazione e il modello organizzativo adottato, nonché le attività operative sviluppate al fine del raggiungimento degli obiettivi previsti.

### MISSIONE E ORGANIZZAZIONE

Lo spirito con cui è nato il Calcit è stato quello di "fare per dare aiuto e servizi a chi ne ha più bisogno".

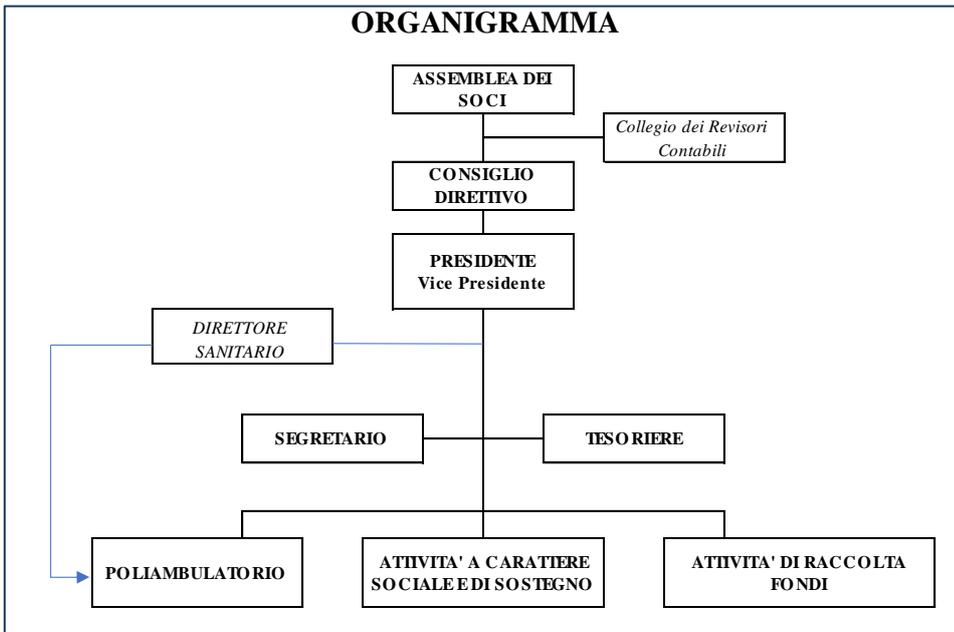


Figura 1

Partendo da questo assunto la Missione dell'Associazione è quella di porsi come punto di riferimento sul territorio per un'ampia gamma di attività socio-sanitarie, finalizzate alla tutela della salute in generale, alla prevenzione ed alla diagnosi precoce in particolare delle malattie oncologiche, onde ottenere terapie tempestive e mirate, all'accoglienza ed all'accompagnamento della persona malata nel pieno rispetto delle sue necessità e dei suoi diritti.

Nel suo impegno il CALCIT si propone anche di essere complementare alle attività sanitarie ambulatoriali ed assistenziali erogate a livello locale dal servizio pubblico dell'Azienda Sanitaria Fiorentina, e più in particolare con riferimento all'area geografica di competenza del presidio dell'Ospedale Santa Maria Annunziata (OSMA) di Ponte a Niccheri.

Al fine di perseguire tali finalità, l'Associazione si è posta il seguente modello organizzativo:

- Assemblea dei Soci
- Collegio dei Revisori Contabili
- Consiglio Direttivo composto da nove consiglieri, al cui interno sono nominati il Presidente, il Vice Presidente, il Tesoriere e il Segretario, figure principali della governance dell'Associazione.
- Direzione Sanitaria, responsabile dell'organizzazione tecnico sanitaria della struttura sotto il profilo igienico ed organizzativo, secondo le normative di riferimento per la qualità e sicurezza delle strutture sanitarie.

Sul versante operativo il Calcit opera in tre principali branche di attività, avvalendosi prevalentemente del lavoro volontario dei soci:

- **Poliambulatorio**, fortemente orientato a fornire prestazioni specialistiche e diagnostiche, con una forte connotazione di prevenzione: eroga inoltre prestazioni di follow up gratuite ai pazienti affetti da patologie oncologiche nei primi cinque anni dall'insorgenza della malattia.
- **Attività a carattere sociale e di sostegno**, attraverso i volontari dei Gruppi di auto Mutuo Aiuto, Assistenza domiciliare e il *Progetto ELPIS*

- **Attività di raccolta fondi** principalmente attraverso il riuso di oggetti sia direttamente per il tramite dei soci volontari, sia organizzando gli ormai consolidati “*mercatini dei ragazzi*”.

Sia i componenti il Consiglio Direttivo, che i soci volontari svolgono la loro attività a titolo completamente gratuito. In particolare:

- 28 Soci volontari operano nel Poliambulatorio
- 7 nelle Attività a carattere sociale e di sostegno
- 20 nelle Attività di raccolta fondi

## **LE ATTIVITÀ DELL’ESERCIZIO 2024 E FATTI RILEVANTI DEL PRIMO TRIMESTRE 2025**

### **Illustrazione delle attività**

#### **Premessa**

I risultati dell’esercizio vengono descritti ed analizzati avendo come riferimento principale la verifica dell’assolvimento degli scopi dell’Associazione, pur dovendo tener conto della situazione generale in cui opera il Calcit.

Particolarmente sofferta l’approvazione, da parte del Consiglio Direttivo, dell’aumento delle tariffe del poliambulatorio, pur in misura contenuta e dopo molti anni di sostanziale stabilità tariffaria.

Sempre con riferimento all’attività ambulatoriale, dopo oltre sette anni, viene sostituito il Server e dato inizio alla totale sostituzione dei personal computer. Ciò oltre ad aver avuto un forte impatto sui costi, ha generato un altrettanto appesantimento delle attività di routine dei volontari e dei medici.

Viene approvato un protocollo di intesa tra la USL Toscana Centro e le Associazioni di volontariato in convenzione nell’ambito delle cure palliative. Sempre in tema di accordi prende vita un altro protocollo d’intesa tra i tre Calcit di zona (Chianti Fiorentino, Tavarnelle e Figline) per la realizzazione di progetti comuni a sostegno degli hospice e delle cure palliative di zona. Ne scaturisce l’impegno a finanziare l’ingresso di un nuovo psicologo presso l’hospice di San Felice a Ema.

Con riferimento al progetto ELPIS nei primi mesi dell’anno viene raggiunto un accordo di massima con i Comuni di Firenze e Bagno a Ripoli sull’utilizzo da parte del Calcit di un immobile posto nel Comune di Bagno a Ripoli (Meoste), ma di proprietà dell’Amministrazione comunale di Firenze. Accordo preliminare formalizzato da una richiesta presentata il 19 aprile. Richiesta accolta e formalizzata con delibera del 29 ottobre 2024. La suddetta delibera del Comune di Firenze è stata resa nota dalla stampa e da un comunicato dello stesso Comune concedente nel mese di novembre.

#### **Poliambulatorio**

Circa trenta volontari si sono avvicinati nelle attività di registrazione degli appuntamenti sia telefonici che di front office, nel ricevimento dei pazienti, nelle operazioni di emissione delle fatture e dei riepiloghi di controllo giornalieri.

L’esercizio 2024 è stato caratterizzato da una accentuata criticità gestionale, derivante dalla modifica dell’architettura del programma informatico, per il volume delle attività pregresse, non più in grado di garantire un soddisfacente funzionamento.

L'anno in esame è stato ancora caratterizzato dal sofferto aumento delle tariffe delle prestazioni offerte a far data 1° giugno, con un aumento del 10-15%, onde far fronte alla costante lievitazione dei prezzi dei materiali sanitari e dei servizi; peraltro l'aumento è stato deciso dopo una ultradecennale sostanziale invarianza delle tariffe.

Le **Prestazioni** erogate nel 2024 sono state 16.463, contro le 17.165 del 2023. Le prestazioni per le quali il Calcit si assume totalmente l'onere dei compensi ai medici sono state 1.035, superiori a quelle registrate nel 2022 (n. 852), di cui 908 erogate a pazienti affetti da patologie oncologiche, 50 visite senologiche rientranti anch'esse nel programma di prevenzione, e ancora 77 fornite ai Soci Volontari.

Il valore di tali prestazioni - € 40.071 - ha raggiunto il 6,9% dei compensi spettanti ai medici.

In conseguenza di quanto sopra accennato tale valore presenta un aumento rispetto al 2023 di euro 3.274 (+11,7%). La evoluzione del valore delle prestazioni "esenti" usufruite da pazienti con patologia oncologica (048) evidenzia uno scostamento in aumento di euro 7.788 del 2024 sull'anno precedente (€ 27.064) e riguarda sia gli esami ecografici, sia le visite dermatologiche di follow up.

Proseguendo un'ormai consolidata tradizione, diagnosi particolari in campo dermatologico, hanno formato oggetto di studio da parte del Responsabile di branca dottor Luca Salimbeni in collaborazione con gli altri specialisti che operano nel nostro poliambulatorio<sup>1</sup>.

Il volume degli **incassi** si è assestato a 886.432 contro 871.655 euro del 2023.

I **Pazienti** che si sono presentati nel nostro ambulatorio negli ultimi nove anni sono stati 51.511, con una media di prestazioni pro capite di 3,2. Limitatamente ai pazienti con residenza nei Comuni di Bagno a Ripoli, Greve in Chianti, Impruneta, Pontassieve e Rignano sull'Arno si è rapportato il loro numero con il totale della popolazione anagraficamente censita al 1° gennaio 2024. Pur tenendo conto che il numero dei pazienti non risente del saldo migratorio e del saldo nascite/morti, che invece determinano la popolazione anagrafica, il rapporto espresso in percentuale tra i pazienti di un determinato Comune e i residenti nello stesso Comune mostra i seguenti valori: Bagno a Ripoli 45,4% - Greve in Chianti 38,4% - Impruneta 23,7% - Rignano sull'Arno 28,6%.

## Attività di raccolta fondi

Anche nell'esercizio in esame, la raccolta fondi ha generato ricavi per € 88.494,40, sostanzialmente coincidenti con i valori dell'esercizio precedente (euro 87.612,87). Nell'allegato 3 sono riportati l'andamento nel tempo dei ricavi e, limitatamente agli esercizi 2024 e 2023, i valori delle singole attività esposti però come risultato degli incassi al netto delle spese direttamente sostenute nel corso della singola attività.

---

<sup>1</sup> Nel mese di marzo viene pubblicato un articolo sulla *Rivista hi.techdermo: trimestrale di attualità clinica, scientifica e professionale in dermatologia*. **Angiomatosi bacillare in soggetto Hiv positivo**, seconda causa di lesioni cutanee angiomatoidi in soggetti sieropositivi causa di morbidità e mortalità nella popolazione con Aids conclamato. Sempre in tale rivista, nel mese di maggio trova spazio uno studio sulla **Tinea incognito in sede speciale**. Caso clinico riguardante un paziente con infezione dermatofitica erroneamente trattata con steroidi a lungo termine, il cui utilizzo ha modificato l'aspetto clinico della sua manifestazione mimando altre patologie. Ancora nel settembre, viene pubblicato l'articolo **Xantogranuloma necrobiotico solitario senza paraproteinemia**, patologia della cute caratterizzata da un decorso benigno ma si associa a diverse malattie d'organo come neoplasie ematologiche e linfoproliferative.

## Attività a carattere sociale e di sostegno

Anche se non economicamente valorizzata, prosegue, pur tra mille difficoltà, anche l'attività dei volontari che svolgono l'assistenza domiciliare ai malati terminali.

Il progetto ELPIS ha comunque caratterizzato l'intero esercizio in esame, richiedendo un notevole impegno di coordinamento.

Oltre all'Assistenza di cui al paragrafo precedente, il Calcit è attivo nelle seguenti attività di sostegno al malato:

- Erogazione gratuita, da parte del nostro poliambulatorio, di prestazioni ecografiche e visite dermatologiche ai pazienti affetti da patologie oncologiche; il solo costo della quota medico che resta a carico dell'Associazione, nel 2024, è stato di € **34.852**. Inoltre, sono state fornite visite senologiche gratuite, con un costo di € **1.550**.<sup>2</sup>
- Convenzioni con l'Azienda Sanitaria Toscana Centro: Day Hospital – n. 1 Psiconcologo.
- Attività del progetto ELPIS

Complessivamente, i costi sostenuti sono pari a **55.550** euro.

Nella *Figura 2* sottostante, sono riepilogati, per il periodo 2008-2024, tutti gli interventi che hanno prodotti oneri diretti dell'Associazione, volti a soddisfare gli scopi istituzionali di ausilio alla figura del malato oncologico, sia direttamente sia attraverso il sostegno alla Sanità Pubblica.

### RIEPILOGO ONERI SOSTENUTI NEL PERIODO 2008-2024 PER AZIONI DI SOSTEGNO AL MALATO ONCOLOGICO

Anno	Prestazioni gratuite erogate dal Poliambulatorio				Sanità Pubblica		TOTALE
	Esami con cod.048 N°	Importo	Viste Senologiche N°	Importo	TOTALE N°	Importo	Importo
2008	578	19.177	50	1.240	628	20.417	146.951
2009	724	22.632	108	3.346	832	25.978	119.912
2010	851	27.409	125	3.973	976	31.382	159.414
2011	564	19.526	87	2.697	651	22.223	142.766
2012	647	22.535	93	2.883	740	25.418	117.894
2013	578	20.967	107	3.317	685	24.284	123.227
2014	662	23.720	96	2.976	758	26.696	88.051
2015	663	23.956	82	2.542	745	26.498	103.366
2016	650	25.100	77	2.263	727	27.363	91.615
2017	679	23.872	73	2.263	752	26.135	77.044
2018	772	27.203	61	1.891	833	29.094	52.960
2019	743	26.665	71	2.201	814	28.866	36.596
2020	615	21.888	48	1.488	663	23.376	41.220
2021	780	26.961	67	2.077	847	29.038	29.415
2022	681	24.173	62	1.922	743	26.095	31.300
2023	744	27.064	44	1.091	788	28.155	33.895
2024	908	34.852	50	1.550	958	36.402	19.148
<b>TOTALE</b>	<b>11.839</b>	<b>417.700</b>	<b>1.301</b>	<b>39.720</b>	<b>13.140</b>	<b>457.420</b>	<b>1.414.774</b>
							<b>1.872.195</b>

Figura 2

<sup>2</sup> Oltre ai costi menzionati, sono state erogate prestazioni gratuite ai Volontari, nella misura massima di 2 prestazioni, per un importo di euro 3.669. L'ammontare complessivo delle prestazioni senza corresponsione del compenso somma a euro 40.071.

## Andamento economico-finanziario

Il risultato economico della gestione ha evidenziato un valore positivo, mentre il risultato del 2023 evidenziava un valore negativo. Le motivazioni, oltre a quanto verrà nel seguito puntualizzato, sono principalmente imputabili ai costi di natura straordinaria sostenuti nel 2023 come conseguenza della iniziativa da parte dell'Associazione di risolvere il contratto di locazione con patto di futura vendita dell'ex Sala cinema. L'accertamento a costi del credito nei confronti della Casa del Popolo costituiti dalla caparra confirmatoria più tutti i versamenti mensili, anch'essi sempre accertati a crediti, per l'uso del locale ex Sala cinema generò oneri per € 41.800. Il risultato della gestione ordinaria 2023 si era assestato a +30.897 euro, superiore a quello registrato nell'esercizio corrente.

Nel corso dell'anno è stata incassata un'annualità del contributo 5x1000, pari a € 17.855.

Il risultato finale è stato un disavanzo d'esercizio di euro **+15.505**.

### **Lo Stato Patrimoniale**

L'analisi patrimoniale per l'esercizio in esame si concentra essenzialmente nella valutazione degli assetti patrimoniali fissi, sullo stato finanziario dell'Associazione e sul confronto dei valori dell'esercizio in esame con i risultati conseguiti nel 2023. Gli indicatori sono invece esposti a partire dal 2021.

STATO PATRIMONIALE					INDICATORI						
Descrizione	Consuntivo al 31.12		Differenza		1. Patrimoniale		2. Di liquidità				
	2024	2023	Val.Ass.	%	<i>IS=Indice Strutturale</i>	<i>ID=Indice di disponibilità</i>	2024	2023	2022	2021	
<b>ATTIVITA'</b>											
Immobilizzazioni immateriali	3.673	4.198	-525	-12,5%	$IS = \frac{CP + DMLP}{AF}$	$ID = \frac{\text{Attività Correnti}}{\text{Passività Correnti}}$	2024	2023	2022	2021	
Immobilizzazioni materiali	1.283.828	1.259.515	24.313	1,9%			<b>IS - Indice di Struttura</b>	<b>1,14</b>	<b>1,15</b>	<b>1,18</b>	<b>1,15</b>
<i>Dedotto Fondi Amm.to</i>	<i>-421.503</i>	<i>-383.604</i>	<i>37.899</i>	<i>9,9%</i>			(Risultato Positivo Atteso: Maggiore di 1)				
Immobilizz.ni materiali nette	862.326	875.911	-13.585	-1,6%							
Immobilizzazioni finanziarie	31.336	21.178	10.158	48,0%							
Altri crediti	10.436	32.261	-21.825	-67,6%							
Disponibilità liquide	237.383	199.752	37.631	18,8%							
Ratei e risconti attivi	12.974	14.644	-1.670	-11,4%							
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>1.158.128</b>	<b>1.147.944</b>	<b>10.184</b>	<b>0,9%</b>							
<b>PASSIVITA'</b>											
Capitale netto	707.017	71.720	635.297	885,8%							
Avanzo/Disavanzo di gestione	15.505	-10.903	26.408	-242,2%							
Patrimonio netto	722.522	707.017	15.505	2,2%							
Trattamento fine rapporto	58.150	52.637	5.513	10,5%							
Mutuo	241.818	271.861	-30.043	-11,1%							
Debiti	135.200	116.429	18.771	16,1%							
Ratei e risconti passivi	0	0	0	--							
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>1.157.690</b>	<b>1.186.692</b>	<b>9.746</b>	<b>-2,4%</b>							

Figura 3

- Si conferma la positività del rapporto fra il Capitale Proprio e i Debiti a Medio Lungo Periodo, nel nostro caso il TFR e il Mutuo, (CP+DMLP), e le Immobilizzazioni Materiali e Immateriali (Attivo Fisso=AF), definito Indice Strutturale. Tale indicatore misura la solidità dell'organizzazione analizzata e in strutture finanziariamente solide, deve attestarsi su valori superiori all'unità 1. Il rapporto dell'anno in esame è di **1,14**, nel 2023 era di 1,15.

2. Passando poi ad analizzare la situazione finanziaria del Calcit, si evidenzia un miglioramento delle *disponibilità liquide*, una diminuzione dei *crediti* anch'essa conseguente la risoluzione del contratto di locazione dell'ex Sala cinema della Casa del Popolo e per il passivo una contenuta diminuzione rispetto all'esercizio precedente dei *debiti*. L'**Indice di disponibilità**, derivante dal rapporto tra le Attività Correnti con le Passività Correnti, risponde alla domanda se con le attività in entrata entro l'anno si riesca a soddisfare alle passività dovute a pagamenti richiesti entro l'anno. Il valore di tale indicatore per l'anno in esame, pari a 1,83 in diminuzione rispetto al valore dell'indice registrato nell'esercizio precedente.

### **Conto economico:**

Il risultato economico della gestione 2024 mostra un risultato positivo di € 15.505, a fonte del risultato negativo dell'esercizio precedente (-10.903 euro) dovuto, come già detto, alla perdita della caparra confirmatoria, a seguito della risoluzione del contratto di futura vendita dell'immobile ex sala cinema di proprietà della Casa del Popolo di Grassina. Lo schema utilizzato differisce dal bilancio fiscale. Al fine di valutare l'importo da destinare al soddisfacimento dei propri fini istituzionali, buona norma impone di definire, in via prioritaria, il valore risultante dalla gestione ordinaria, che di fatto misura la capacità di generare "ricchezza" disponibile da utilizzare per soddisfare i fini istituzionali.<sup>3</sup>

Pertanto, sono state fatte differenti riepilogazioni, così come meglio sotto specificato:

- ✓ **TOTALE COSTI – gestione interna**, che accoglie tutti i costi sostenuti con esclusione delle "Donazioni a Enti Pubblici".
- ✓ **Risultato generato dalla gestione corrente**, che contrapponendo il valore del TOTALE COSTI – gestione interna al totale dei Ricavi, determinata la capacità reddituale della gestione ordinaria dell'Associazione.
- ✓ **Donazione a Enti Pubblici**. Le componenti di tale voce sono descritte nel paragrafo "Le attività di sostegno al malato".
- ✓ **TOTALE GENERALE COSTI**, che accoglie ovviamente tutti i costi contabilizzati; il sistema contabile non tiene conto, infatti, dei "mancati ricavi" derivanti dalle Prestazioni esenti erogate dal Poliambulatorio.

---

<sup>3</sup> Il Bilancio fiscale e in particolare il Conto Economico o Conto Gestionale (Vedi Parte 1), si sviluppa in quattro sezioni:

- A. **Costi/Oneri e Ricavi da attività di interesse generale**. Vale a dire costi e ricavi afferenti alle attività che costituiscono l'oggetto sociale esclusivo o principale. Nel nostro caso i costi e i ricavi sostenuti dal poliambulatorio diretti e/o indiretti, le oblazioni, proventi del 5\*1000, contributi da Enti pubblici e Privati.
- B. **Costi/Oneri e ricavi da Attività Diverse**. Accoglie i costi e ricavi per attività diverse, a condizione che le stesse siano espressamente previsto in statuto e che siano secondarie e strumentali rispetto a quelle di interesse generale. Nel nostro caso sostanzialmente costi e ricavi delle Attività di raccolta fondi.
- C. **Costi/Oneri e ricavi da attività finanziarie e patrimoniali**. Oneri finanziari su rapporti bancari e altri proventi
- D. **Costi/Oneri e proventi di supporto generale**. Non riconducibili alle sezioni precedenti.

In pratica tale rappresentazione intende soddisfare in primo luogo l'esigenza giuridico-fiscale dell'osservanza di determinati parametri per rientrare nella condizione di Ente del terzo Settore; in secondo luogo consentire una chiara lettura delle condizioni economico patrimoniali a coloro che entrano in rapporto debitorio creditorio con l'Ente del Terzo Settore.

Una sezione specifica è inoltre prevista per la rappresentazione dei *Costi e Proventi figurativi*. In particolare il **Costo del lavoro equivalente alle prestazioni di lavoro dei volontari** si deve basare su un sistema di rilevazione delle presenze dei volontari. Nell'esercizio in esame tale voce è risultata pari a **249.612** euro. I **Proventi figurativi** (euro **40.071**) sono l'equivalente della quota medico delle prestazioni esenti (€ 31.210 nel 2023). I Prospetti Contabili sono riportati nella "PARTE 1.

I **Ricavi**, si attestano a 1.010.525 euro, valore superiore a quelli registrati nell'esercizio 2023 di euro 1.004.085. Lo scostamento di euro 6.440 è pari al +0,6%. L'analisi delle singole voci, anche se necessariamente aggregate, evidenzia quanto segue:

- I **Proventi per Attività Istituzionali**, mostrano complessivamente un modesto aumento dello 0,8% da ascrivere all'aumento delle "Prestazioni Sanitarie", che passano da € 871.655 del 2023 a euro 886.432, contrapposto alla sostenuta diminuzione delle Oblazioni (€ 12.876 nel 2024; € 20.044 del 2023). Anche se su valori contenuti anche le "Quote Associative" evidenziano un andamento in diminuzione.
- I **Ricavi Attività Connesse**, cui confluiscono i proventi delle manifestazioni di raccolta fondi, mostrano un contenuto aumento. Rispetto al risultato del 2023, che aveva fatto registrare euro 87.613, nell'esercizio in esame sono stati raccolti 88.494 euro. Tale aumento è dovuto al buon risultato del mercatino di Antella, e alla conferma degli introiti registrati nelle attività di gestione della Sala Wanda. Nell'allegato 3, sono dettagliati gli introiti delle suddette attività, esposte al netto delle spese direttamente sostenute.
- Gli **Altri Ricavi e Proventi** comprendono essenzialmente gli introiti del 5x1000 (€ 17.885) e mostrano una diminuzione di 1.920 euro.

Il Grafico della *Figura 4* mette in linea il volume delle principali voci di ricavo dal 2007 fino all'esercizio in esame.

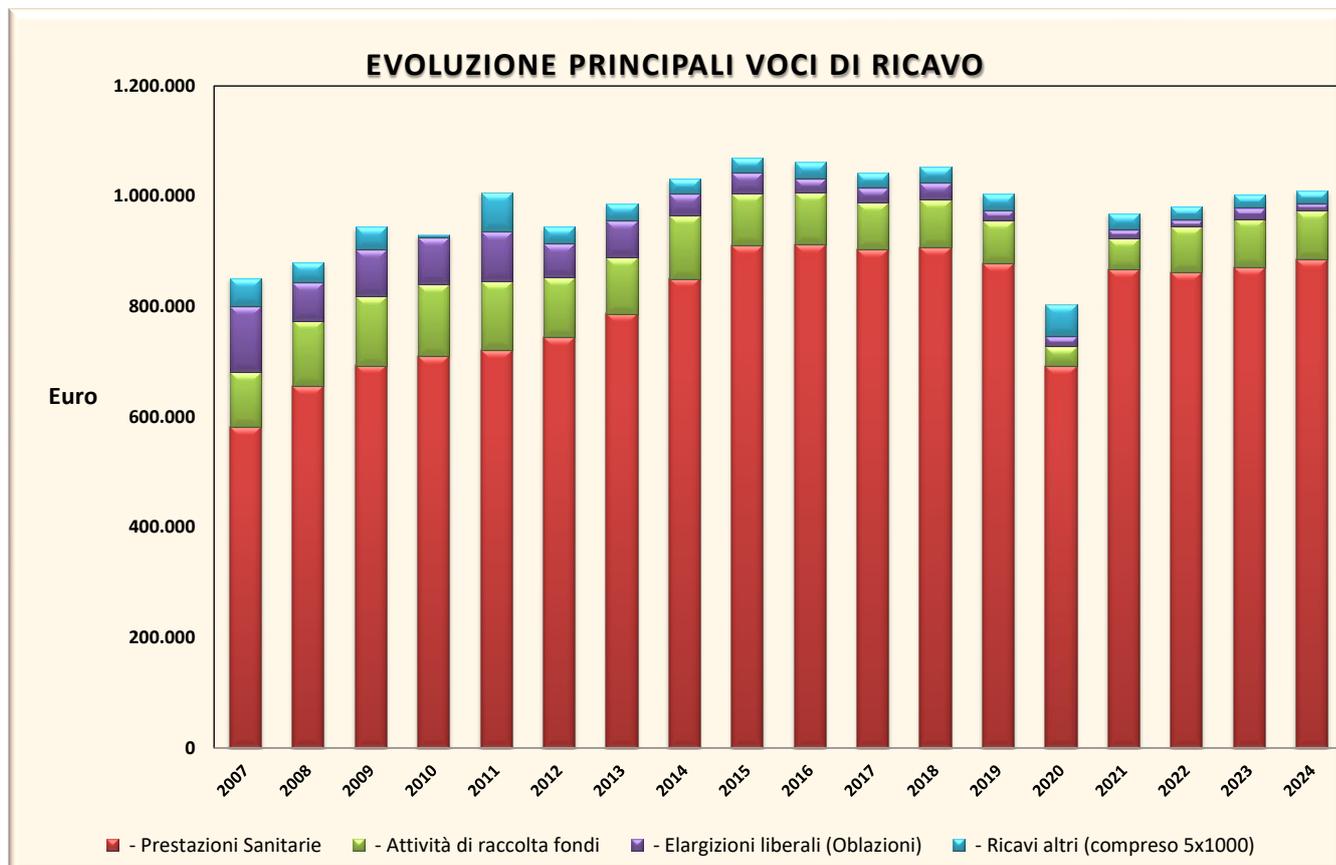


Figura 4

## Costi

I Costi ammontano complessivamente a euro 995.020 e sono inferiori rispetto a quelli registrati nel 2023 pari a € 1.014.987 (-19.968 -2,0%).

In particolare, tale differenza è da imputare prevalentemente alla voce *Oneri straordinari* sostenuti nel 2023 già in precedenza illustrati e nel grafico compresa negli **Altri costi**.

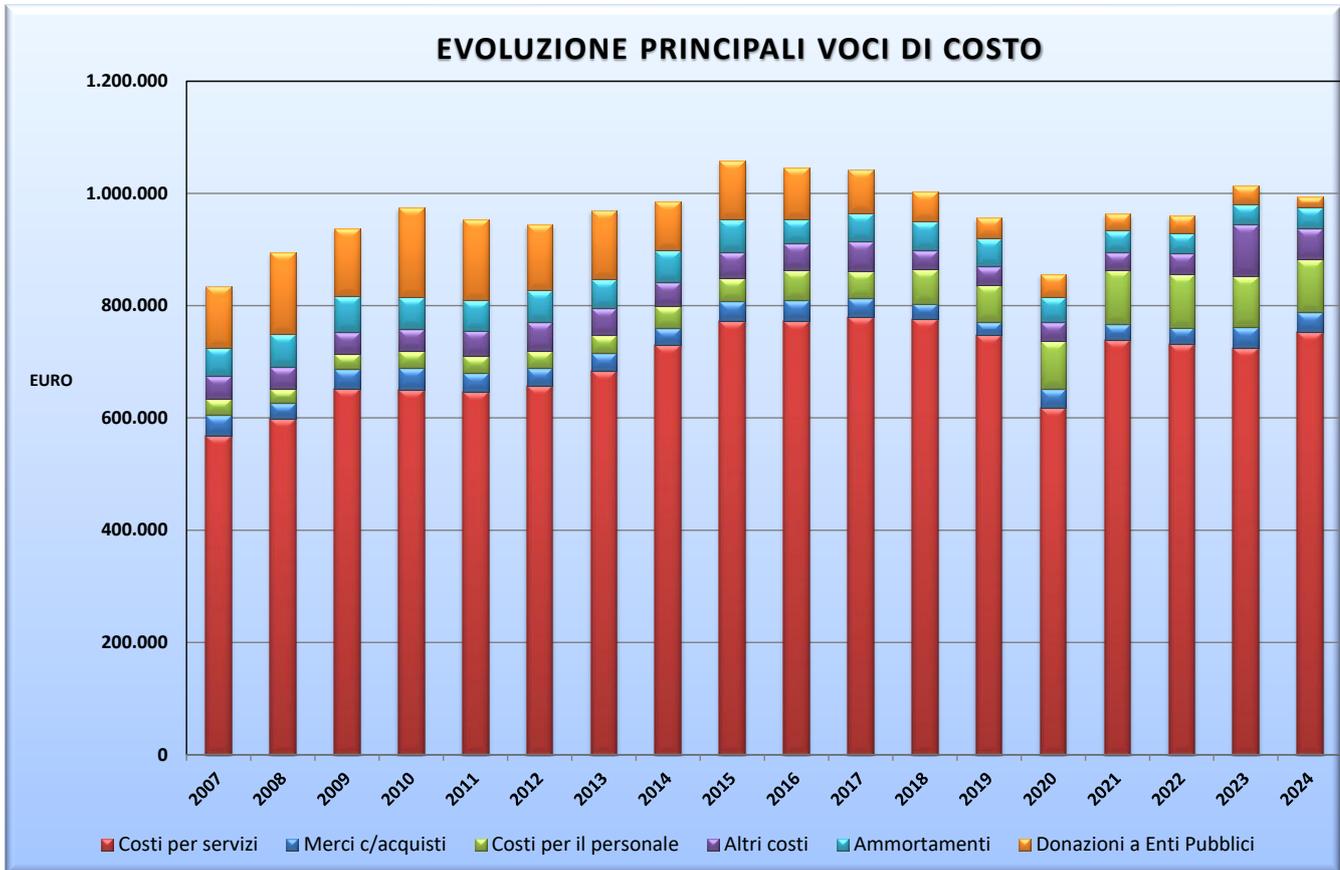


Figura 5

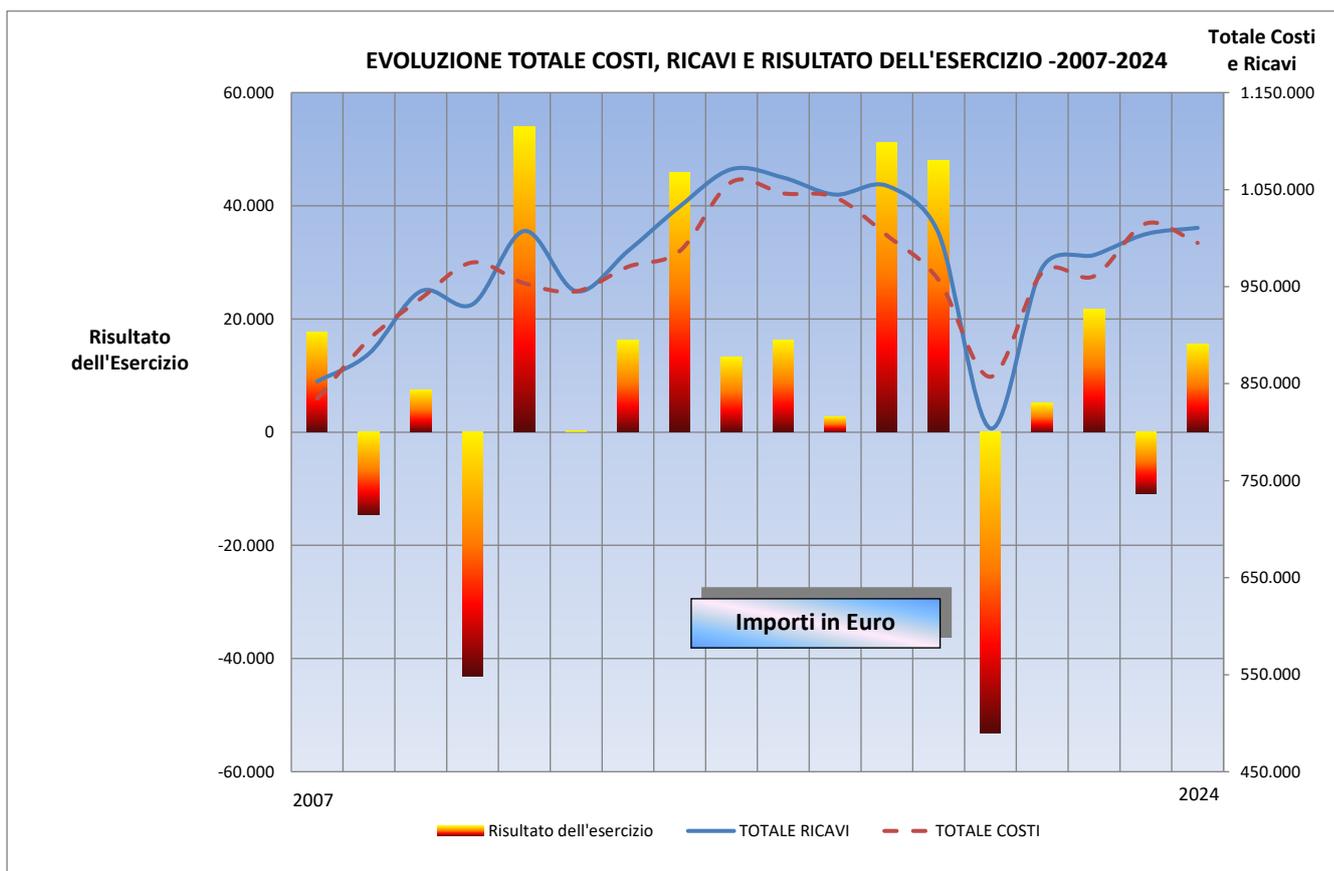
Passando ad analizzare le singole voci si possono formulare le seguenti considerazioni:

- Le **Merchi c/acquisti**, mostrano una contenuta diminuzione rispetto ai valori del 2023. Passano da euro 36.983 del 2024 a euro 35.158 dell'esercizio in esame (-4,9%).
- I **Costi per servizi**, hanno natura di costi fissi, mostrano, complessivamente, un aumento di ben 27.966 euro pari al +3,9%. La principale voce di costo è rappresentata dalle "Prestazioni professionali medici" in aumento (+18.162 euro) malgrado una seppur modesta diminuzione delle Prestazioni sanitarie erogate; ciò in virtù dell'aumento tariffario praticato dalla metà dell'esercizio in esame. Tale voce rappresenta l'81,8% di tale aggruppamento.
  - Il valore della voce *Costi per esami istologici*, rispetto al consuntivo 2023, presenta una diminuzione di euro -1.444 pari a -7,4%, conseguente anche ad una diminuzione degli esami richiesti.
  - I *Canoni Assistenza & Manutenzioni* evidenziano un consistente aumento di € 8.248, da imputare sostanzialmente alla voce "Assistenza tecnica" per la sostituzione di tutti i computer, ormai obsoleti sia come hardware sia come sistema operativo, non più in grado di supportare le applicazioni residenti.
  - In aumento anche le spese di pulizia (+1.928 euro pari a +8,9%).

- Un contenuto aumento registrano i costi delle *Consulenze*, che passano da € 12.973 del 2023 a € 13.976 dell'esercizio in esame.
- La voce *Godimento beni di terzi*, comprende i canoni di noleggio dei tre ecografi utilizzati nel Poliambulatorio, peraltro comprensivi dell'assistenza tecnica.
- In aumento i *Costi per il personale* (+4.187 pari al +4,7%).
- Sono sostanzialmente in linea con l'esercizio 2023 e comunque su valori di esigua entità le altre voci del Conto Economico.
- Il **Risultato generato dalla gestione corrente**, che nella nostra Associazione misura le capacità di generare reddito per finanziarie le attività di sostegno ai "pazienti", evidenzia un valore positivo di 34.653 euro, in forte aumento rispetto al 2023 (22.993 euro) con uno scostamento positivo di 11.660 euro, pari a +50,7%.

La *Figura 6* che segue, mostra l'andamento nel tempo del totale dei costi e dei ricavi, con il conseguente risultato degli esercizi.

I risultati negativi e positivi conseguiti nei vari esercizi fin dalla costituzione del Calcit determinano il Patrimonio Netto del Calcit, che a inizio 2024 ammonta a euro 707.017. Rispetto al valore del 2023 di € 717.920, si evidenzia una diminuzione di € 10.903 pari al disavanzo di esercizio 2023.



*Figura 6*



STATO PATRIMONIALE AL 31 dicembre 2024

Descrizione	Consuntivo al		Differenza	
	31/12/2024	31/12/2023	Val.Ass.	%
<b>ATTIVITA'</b>				
Immobilizzazioni immateriali	3.672,92	4.198,18	-525,26	-12,5%
- Oneri pluriennali	3.672,92	4.198,18	-525,26	-12,5%
- Programmi software	0,00	0,00	0,00	
Immobilizzazioni materiali	1.283.828,38	1.259.514,92	24.313,46	1,9%
- Immobili civili	39.044,00	39.044,00	0,00	0,0%
- Fabbricati Uso Ufficio-Ambulatorio	935.261,94	935.261,94	0,00	0,0%
- Impianti e macchinari	65.265,60	65.265,60	0,00	0,0%
- Attrezzature	61.054,29	55.701,17	5.353,12	9,6%
- Mobili e arredi	22.022,93	22.022,93	0,00	0,0%
- Macchine elettroniche ufficio	65.658,79	46.698,45	18.960,34	40,6%
- Autoveicoli	21.520,83	21.520,83	0,00	0,0%
- Area sedime.Imm.Uso Ufficio	74.000,00	74.000,00	0,00	0,0%
Immobilizzazioni finanziarie	31.336,31	21.177,89	10.158,42	--
- Depositi cauzionali	3.191,84	3.206,78	-14,94	-0,5%
- Polizza TFR dipendenti	28.144,47	17.971,11	10.173,36	56,6%
Altri crediti	10.436,49	32.260,93	-21.824,44	-67,6%
Disponibilità liquide	237.383,10	199.752,25	37.630,85	18,8%
- Cassa	11.992,39	4.839,35	7.153,04	147,8%
- Banche e Posta	225.390,71	194.912,90	30.477,81	15,6%
Ratei e risconti attivi	12.973,78	14.643,98	-1.670,20	-11,4%
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>1.579.630,98</b>	<b>1.531.548,15</b>	<b>48.082,83</b>	<b>3,1%</b>
<b>PASSIVITA'</b>				
Patrimonio netto	707.016,99	717.919,69	-10.902,70	-1,5%
Fondo Amm.to Immob.materiali	421.502,67	383.604,15	37.898,52	9,9%
- F.A. Fabbricati uso Ufficio-Ambulatorio	229.814,44	201.756,60	28.057,84	13,9%
- F.A. Impianti e macchinari	52.241,68	48.443,73	3.797,95	7,8%
- F.A. Attrezzature	49.252,59	46.205,26	3.047,33	6,6%
- F.A. Mobili e arredi	22.022,93	22.022,93	0,00	0,0%
- F.A. Macchine elettroniche ufficio	46.650,20	43.654,80	2.995,40	6,9%
- F.A. Autoveicoli	21.520,83	21.520,83	0,00	0,0%
Fondo trattamento fine rapporto	58.150,23	52.637,35	5.512,88	10,5%
Mutuo ipotecario Banco Fiorentino	241.818,03	271.860,64	-30.042,61	-11,1%
Debiti verso fornitori	94.442,36	72.817,37	21.624,99	29,7%
Erario c/IVA	437,91	0,00	437,91	--
Debiti tributari	13.449,19	16.250,99	-2.801,80	-17,2%
Debiti v/istituti previdenziali	8.497,32	7.273,72	1.223,60	16,8%
Altri debiti	18.811,46	20.086,94	-1.275,48	-6,3%
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>1.564.126,16</b>	<b>1.542.450,85</b>	<b>21.675,31</b>	<b>1,4%</b>
Risultato dell'esercizio	15.504,82	-10.902,70	26.407,52	--
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>1.579.630,98</b>	<b>1.531.548,15</b>	<b>48.082,83</b>	<b>3,1%</b>



STATO PATRIMONIALE AL 31 dicembre 2024  
Immobilizzazione nette

Descrizione	Consuntivo al		Differenza	
	31/12/2024	31/12/2023	Val.Ass.	%
<b>ATTIVITA'</b>				
Immobilizzazioni immateriali	3.672,92	4.198,18	-525,26	-12,5%
- Programmi software	3.672,92	4.198,18	-525,26	-12,5%
- Manutenzione straord.beni di terzi	0,00	0,00	0,00	
Immobilizzazioni materiali	862.325,71	875.910,77	-13.585,06	-1,6%
- Immobili civili	39.044,00	39.044,00	0,00	0,0%
- Fabbricati Uso Ufficio-Ambulatorio	705.447,50	733.505,34	-28.057,84	-3,8%
- Impianti e macchinari	13.023,92	16.821,87	-3.797,95	-22,6%
- Attrezzature	11.801,70	9.495,91	2.305,79	24,3%
- Mobili e arredi	0,00	0,00	0,00	
- Macchine elettroniche ufficio	19.008,59	3.043,65	15.964,94	524,5%
- Autoveicoli	0,00	0,00	0,00	
- Area sedime.Imm.Usso Ufficio	74.000,00	74.000,00	0,00	0,0%
Immobilizzazioni finanziarie	31.336,31	21.177,89	10.158,42	--
Altri crediti	10.436,49	32.260,93	-21.824,44	-67,6%
Disponibilità liquide	237.383,10	199.752,25	37.630,85	18,8%
- Cassa	11.992,39	4.839,35	7.153,04	147,8%
- Banche e Posta	225.390,71	194.912,90	30.477,81	15,6%
Ratei e risconti attivi	12.973,78	14.643,98	-1.670,20	-11,4%
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>1.158.128,31</b>	<b>1.147.944,00</b>	<b>10.184,31</b>	<b>0,9%</b>
<b>PASSIVITA'</b>				
Patrimonio netto	707.016,99	717.919,69	-10.902,70	-1,5%
F.trattamento fine rapporto	58.150,23	52.637,35	5.512,88	10,5%
Mutuo ipotecario Banco Fiorentino	241.818,03	271.860,64	-30.042,61	-11,1%
Debiti verso fornitori	94.442,36	72.817,37	21.624,99	29,7%
Erario c/IVA	437,91	0,00	437,91	--
Debiti tributari	13.449,19	16.250,99	-2.801,80	-17,2%
Debiti v/istituti previdenziali	8.497,32	7.273,72	1.223,60	16,8%
Altri debiti	18.811,46	20.086,94	-1.275,48	-6,3%
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>	<b>1.142.623,49</b>	<b>1.158.846,70</b>	<b>-16.223,21</b>	<b>-1,4%</b>
Risultato dell'esercizio	15.504,82	-10.902,70	26.407,52	--
<b>TOTALI A PAREGGIO</b>	<b>1.158.128,31</b>	<b>1.147.944,00</b>	<b>10.184,31</b>	<b>0,9%</b>



## CONTO ECONOMICO AL 31 dicembre 2024

Descrizione	Consuntivo al		Scostamanno n/n-1		Preventivo	Scost.Anno n/Budget	
	31/12/2024	31/12/2023	Val.Ass.	%	2024	Val.Ass.	%
	a	a	c=(a-b)	d=c/b%	e	f=(a-e)	g=f/e%
<b>RICAVI</b>							
1. Proventi Attivita' Istituzionali	902.677,26	895.199,00	7.478,26	0,8%	901.500	1.177,26	0,1%
- Quote Associative	3.370,00	3.500,00	-130,00	-3,7%	3.500	-130,00	-3,7%
- Oblazioni	12.875,76	20.044,00	-7.168,24	-35,8%	18.000	-5.124,24	-28,5%
- Prestazioni Sanitarie	886.431,50	871.655,00	14.776,50	1,7%	880.000	6.431,50	0,7%
2. Ricavi Attivita' Connesse	88.494,40	87.612,87	881,53	1,0%	80.000	8.494,40	10,6%
3. Proventi Finanziari	0,00	0,00	0,00		0	0,00	-
4. Altri Ricavi e Proventi	19.353,12	21.272,91	-1.919,79		21.000	-1.646,88	-7,8%
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>1.010.524,78</b>	<b>1.004.084,78</b>	<b>6.440,00</b>	<b>0,6%</b>	<b>1.002.500</b>	<b>8.024,78</b>	<b>0,8%</b>
<b>COSTI</b>							
1. Merci c/acquisti	35.157,85	36.983,17	-1.825,32	-4,9%	32.000	3.157,85	9,9%
2. Costi per servizi:	753.122,28	725.155,95	27.966,33	3,9%	721.500	31.622,28	4,4%
- Prestazioni professionali medici	615.994,58	597.833,00	18.161,58	3,0%	598.000	17.994,58	3,0%
- Costo per esami istologici	17.996,28	19.440,49	-1.444,21	-7,4%	22.000	-4.003,72	-18,2%
- Spese Energia Elettrica	10.362,98	11.814,17	-1.451,19	-12,3%	12.000	-1.637,02	-13,6%
- Spese Telefoniche	4.781,26	5.676,09	-894,83	-15,8%	6.000	-1.218,74	-20,3%
- Spese pulizia	23.582,60	21.655,00	1.927,60	8,9%	20.000	3.582,60	17,9%
- Assicurazioni	9.352,08	9.174,27	177,81	1,9%	9.500	-147,92	-1,6%
- Canoni Assistenza & Manutenzioni	21.441,27	13.193,75	8.247,52	62,5%	10.000	11.441,27	114,4%
- IVA non detraibile	0,00	0,00	0,00		0	0,00	--
- Consulenze (Amm.ve, Tecniche, Dir.Sanit.)	13.975,77	12.972,90	1.002,87	7,7%	14.000	-24,23	-0,2%
- Altri costi per servizi	35.635,46	33.396,28	2.239,18	6,7%	30.000	5.635,46	18,8%
3. Godimento beni di terzi	37.919,29	32.399,67	5.519,62	17,0%	35.000	2.919,29	8,3%
- Canoni di affitto	12.049,50	11.000,00	1.049,50	9,5%	12.000	49,50	0,4%
- Canoni di leasing	15.469,10	15.431,13	37,97	0,2%	17.000	-1.530,90	-9,0%
- Canoni di noleggio	10.400,69	5.968,54	4.432,15	74,3%	6.000	4.400,69	73,3%
4. Costi per il personale	93.681,31	89.493,88	4.187,43	4,7%	91.284	2.397,31	2,6%
5. Oneri diversi di gestione	883,11	1.368,02	-484,91	-35,4%	1.500	-616,89	-41,1%
6. Oneri finanziari	14.907,42	15.459,32	-551,90	-3,6%	14.000	907,42	6,5%
7. Oneri straordinari	0,00	41.802,81	-41.802,81	-100,0%	0	0,00	--
8. Amm.to Immobilizzazioni Immateriali	525,26	1.235,26	-710,00	-57,5%	1.300	-774,74	-59,6%
9. Amm.to Immobilizzazioni Materiali	37.898,52	35.501,96	2.396,56	6,8%	36.000	1.898,52	5,3%
11. IRAP & IRES	1.777,45	1.692,00	85,45	5,1%	1.600	177,45	11,1%
<b>TOTALE COSTI - gestione interna</b>	<b>975.872,49</b>	<b>981.092,04</b>	<b>-5.219,55</b>	<b>-0,5%</b>	<b>934.184</b>	<b>41.688,49</b>	<b>4,5%</b>
<b>Risultato generato dalla gestione corrente</b>	<b>34.652,29</b>	<b>22.992,74</b>	<b>11.659,55</b>	<b>50,7%</b>	<b>68.316</b>	<b>-33.663,71</b>	<b>-49,3%</b>
12. Donazioni a Enti Pubblici	19.147,47	33.895,44	-14.747,97	-43,5%	35.000	-15.853	-45,3%
<b>TOTALE GENERALE COSTI</b>	<b>995.019,96</b>	<b>1.014.987,48</b>	<b>-19.967,52</b>	<b>-2,0%</b>	<b>969.184</b>	<b>25.835,96</b>	<b>2,7%</b>
<b>DIFFERENZA RICAVI-COSTI</b>	<b>15.504,82</b>	<b>-10.902,70</b>	<b>26.407,52</b>	<b>--</b>	<b>33.316</b>	<b>-17.811,18</b>	<b>-53,5%</b>
Flusso di cassa generato dalla gestione	53.928,60	25.834,52	28.094,08	108,7%	70.616	-16.687,40	-23,6%
Incidenza Quota Calcit delle "Prestazioni Sanitarie" (1)	28,5%	29,2%	-0,7%		28,9%	-0,4%	

(1) L'indicatore è calcolato dal rapporto dei "ricavi per Prestazioni Sanitarie" con i "costi delle Prestazioni professionali medici più il costo degli esami istologici" che rientrano nella quota Calcit

## Analisi del Conto Economico Gestionale



C.A.L.C.I.T. - Comitato Autonomo per la Lotta Contro I Tumori - Chianti Fiorentino Onlus

### CONTO ECONOMICO GESTIONALE AL 31 dicembre 2024

Attività	Consuntivo al		Scostam.Anno n/ n-1		Preventivo 2024 e	Scostam.Anno n/Budget	
	31/12/2024 a	31/12/2023 b	Val.Ass. c=(a-b)	% d=c/b%		Val.Ass. f=(a-e)	% g=f/e%
<b>GESTIONE POLIAMBULATORIO</b>							
<b>1. RICAVI</b>	<b>888.631,40</b>	<b>873.854,90</b>	<b>14.776,50</b>	<b>1,7%</b>	<b>890.000</b>	<b>-1.368,60</b>	<b>-0,2%</b>
<b>2. COSTI</b>	<b>915.818,42</b>	<b>866.047,53</b>	<b>49.770,88</b>	<b>5,7%</b>	<b>819.964</b>	<b>95.854,24</b>	<b>11,7%</b>
Costi diretti	728.197,33	695.726,51	32.470,82	4,7%	651.980	76.216,86	11,7%
Costi ripartiti	187.621,09	170.321,02	17.300,06	10,2%	167.984	19.637,38	11,7%
<b>Margine di contribuzione</b>	<b>-27.187,02</b>	<b>7.807,37</b>	<b>-34.994,38</b>	<b>-448,2%</b>	<b>70.036</b>	<b>-97.222,84</b>	<b>-138,8%</b>
<b>GESTIONE MANIFESTAZIONI</b>							
<b>1. RICAVI</b>	<b>88.494,40</b>	<b>87.612,87</b>	<b>881,53</b>	<b>1,0%</b>	<b>80.000</b>	<b>8.494,40</b>	<b>10,6%</b>
<b>2. COSTI</b>	<b>60.054,07</b>	<b>73.241,69</b>	<b>-13.187,62</b>	<b>-18,0%</b>	<b>71.636</b>	<b>-11.581,75</b>	<b>-16,2%</b>
Costi diretti	32.258,53	30.485,63	1.772,90	5,8%	38.480	-6.221,23	-16,2%
Costi ripartiti	27.795,54	42.756,06	-14.960,52	-35,0%	33.156	-5.360,52	-16,2%
<b>Margine di contribuzione</b>	<b>28.440,33</b>	<b>14.371,18</b>	<b>14.069,15</b>	<b>97,9%</b>	<b>8.364</b>	<b>20.076,15</b>	<b>240,0%</b>
<b>RIEPILOGO GESTIONE ATTIVITA' OPERATIVE</b>							
1. RICAVI	977.125,80	961.467,77	15.658,03	1,6%	970.000	7.125,80	0,7%
2. COSTI	975.872,49	939.289,22	36.583,27	3,9%	891.600	84.272,49	9,5%
<b>Risultato Attività Operative</b>	<b>1.253,31</b>	<b>22.178,55</b>	<b>-20.925,24</b>	<b>-94,3%</b>	<b>78.400</b>	<b>-77.146,69</b>	<b>-98,4%</b>
<b>RICAVI DERIVANTI DA ATTIVITA' NON OPERATIVE</b>							
1a Oblazioni (escluse per Ambulatorio)	10.675,86	17.844,10	-7.168,24	-40,2%	14.100	-3.424,14	-24,3%
2a Cinque per mille	19.353,12	21.272,91	-1.919,79	-9,0%	24.000	-4.646,88	-19,4%
3a Quote associative	3.370,00	3.500,00	-130,00	-3,7%	6.000	-2.630,00	-43,8%
4d Oneri straordinari	0,00	-41.802,81					
<b>Margine di contribuzione (1a+2a+3a)</b>	<b>33.398,98</b>	<b>814,20</b>	<b>32.584,78</b>	<b>4002,1%</b>	<b>44.100,00</b>	<b>-10.701,02</b>	<b>-24,3%</b>
<b>Totale Margini Contrib.</b>	<b>34.652,29</b>	<b>22.992,75</b>	<b>11.659,54</b>	<b>50,71%</b>	<b>122.500,00</b>	<b>-87.847,71</b>	<b>-71,71%</b>
Donazioni ad Enti Pubblici	19.147,47	33.895,44	-14.747,97	-43,5%	35.000	-15.852,53	-45,3%
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>15.504,82</b>	<b>-10.902,69</b>	<b>26.407,51</b>	<b>--</b>	<b>87.500,00</b>	<b>-71.995,18</b>	<b>--</b>

L'attribuzione dei costi alle specifiche attività che li hanno generati è ottenuta attraverso, ove possibile, l'imputazione diretta, oppure utilizzando il criterio di ripartizione dei costi comuni basato sulla occupazione degli spazi e sul tempo di utilizzo degli stessi. Soltanto la ripartizione delle *Spese per il Personale* segue altri criteri di ripartizione. Per le Spese di Personale, infatti, l'attribuzione alla specifica gestione tiene conto del carico di lavoro ad esso dedicato dall'addetto alla segreteria e amministrazione.

Complessivamente il margine di contribuzione delle attività operative (€ 1.253), evidenzia un sostenuto peggioramento rispetto all'esercizio precedente pari a € -20.925.

Diversamente articolato è però il contributo delle due attività operative:

La Gestione del Poliambulatorio ha consuntivato un margine negativo (-27.187 euro), invertendo il segno positivo del 2023 (+7.807); valori in ogni caso lontano dai margini degli anni precedenti la pandemia. Tale risultato gestionale è dovuto all'aumento dei costi, per la maggior parte derivanti dalle attività di sostituzione dei PC, non compensati dall'aumento dei Ricavi conseguenti l'aumento delle tariffe. Va ancora puntualizzato che i ricavi derivanti dalla gestione delle attività ambulatoriali rappresentano 87,9% del totale dei ricavi del Calcit.

Per quanto riguarda le attività di raccolta fondi "Manifestazioni e attività connesse" il 2024 mostra un margine positivo (€ 28.440), che di fatto raddoppia quello del 2023 (€ 14.371). Tale aumento è da imputare pressoché totalmente alla diminuzione dei costi ripartiti. In particolare quelli relativi alle spese di pulizia, all'ammortamento del fabbricato di sede ed all'energia elettrica.

Negli Allegati n. 1 e n. 2, sono riportate le componenti sia dei costi diretti, che di quelli ripartiti dei risultati della gestione economica del Poliambulatorio e delle Manifestazioni di raccolta fondi.

In particolare il *Margine di contribuzione* della gestione del Poliambulatorio (Allegato 1), pur mostrando un valore positivo, risente dei mancati incassi per circa 41.000 euro per prestazioni fornite senza la riscossione del corrispettivo a pazienti affetti da patologie oncologiche, a quelli rientranti del progetto di prevenzione senologica ed infine ai volontari. In altri termini la gestione ambulatoriale ha generato ricchezza per i fini istituzionali, ovvero quelli relativi alle prestazioni gratuite erogate ai pazienti affetti da patologie oncologiche.

**Manifestazioni e attività connesse** (Allegato 2). I **ricavi** ammontano a euro 88.494 che rappresentano 8,7% del totale dei ricavi del Calcit; nel 2023 i ricavi ammontavano a 87.613 euro con una incidenza simile a quella dell'esercizio in esame (8,6%).

Un'ultima considerazione riguardo alle modalità di reperimento delle risorse interne da destinare al finanziamento delle Strutture Ospedaliere Pubbliche:

Margine di contribuzione gestione Poliambulatorio	-27.187
Margine di contribuzione Manifestazioni e attività connesse	28.440
Altri ricavi (principalmente donazioni e 5x1000)	33.398
Avanzo d'esercizio	-15.504
<b>TOTALE</b>	<b>19.147</b>



## C.A.L.C.I.T. -Chianti Fiorentino Onlus

Comitato Autonomo Lotta Contro I Tumori

### BUDGET 2025

Attività	Consuntivi			Budget
	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	2025
1. Proventi Attività Istituzionali	877.607	895.199	902.677	903.500
- Quote associative	3.300	3.500	3.370	3.500
- Oblazioni	11.791	20.044	12.876	10.000
- Prestazioni Sanitarie	862.516	871.655	886.431	890.000
2. Ricavi Attività Connesse	83.613	87.613	88.494	90.000
3. Proventi Finanziari	0	0	0	0
4. Altri Ricavi e Proventi	21.240	21.273	19.353	19.000
<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>982.460</b>	<b>1.004.085</b>	<b>1.010.524</b>	<b>1.012.500</b>
1. Merci c/acquisti	30.131	36.983	35.158	35.000
2. Costi per servizi:	731.177	725.156	753.124	762.160
- Prestazioni professionali medici	591.454	597.833	615.996	617.660
- Costo per esami istologici	22.002	19.440	17.996	20.000
- Spese Energia Elettrica	11.814	11.814	10.363	12.000
- Spese Telefoniche	5.676	5.676	4.781	6.000
- Spese di pulizia	15.700	21.655	23.583	25.000
- Assicurazioni	9.846	9.174	9.352	9.500
- Canoni Assistenza & Manutenzioni	21.200	13.194	21.441	22.000
- IVA Indetraibile	26.088	0	0	0
- Consulenze (Amm.ve, Tecniche, Dir.Sanitario)	19.106	12.973	13.976	14.000
- Altri costi per servizi	25.781	33.396	35.636	36.000
3. Godimento beni di terzi	18.421	32.400	37.919	38.000
- Canoni di affitto	11.000	11.000	12.049	12.000
- Canoni Leasing	15.431	15.431	15.469	16.000
- Altri costi per servizi	5.969	5.969	10.401	8.000
4. Costi per il personale	94.190	89.494	93.681	94.000
5. Oneri diversi di gestione	1.394	1.368	883	1.500
6. Oneri finanziari	15.941	15.459	14.907	14.000
7. Oneri straordinari	0	41.803	0	0
8. Amm.to Immobilizzazioni Immateriali	1.235	1.235	525	600
9. Amm.to Immobilizzazioni Materiali	35.245	35.502	37.898	36.000
11. IRAP & IRES	1.651	1.692	1.777	1.600
<b>TOTALE COSTI - gestione interna</b>	<b>929.385</b>	<b>981.092</b>	<b>975.872</b>	<b>982.860</b>
<b>Risultato generato dalla gestione corrente</b>	<b>53.075</b>	<b>22.993</b>	<b>34.652</b>	<b>29.640</b>
11. Donazioni a Enti Pubblici	31.300	33.895	19.147	29.640
<b>TOTALE GENERALE COSTI</b>	<b>960.685</b>	<b>1.014.987</b>	<b>995.019</b>	<b>1.012.500</b>
<b>DIFFERENZA RICAVI-COSTI</b>	<b>21.775</b>	<b>-10.903</b>	<b>15.505</b>	<b>0</b>
Flusso di cassa generato dalla gestione	58.255	25.835	53.928	36.600
Incid.Quota Calcit delle "Prestazioni Sanitarie" *	29,6%	29,8%	29,1%	29,0%

\* Costo Prestazione Medici + Esame istologici / Ricavi per Prestazioni Sanitarie

## PARTE 3 – COLLEGIO SINDACALE

### RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO IL 31.12.2024

Ai Signori Associati del CALCIT

---

#### *Premessa*

---

A norma dello Statuto sociale vigente è attribuito al Collegio sindacale sia l'attività di vigilanza amministrativa che la revisione legale dei conti, con la presente relazione Vi rendiamo conto del nostro operato per quanto riguarda le funzioni di controllo legale e controllo contabile.

---

#### *Parte prima Relazione sull'attività di revisione legale*

---

Questo Collegio ha svolto la revisione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2024. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo, nostra è invece la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

Il nostro esame è stato condotto in conformità ai principi della revisione che è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione è consistito nell'esame, sulla base di verifiche analitiche ed a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Questo collegio ha accertato la regolare tenuta della contabilità senza formulazione di rilievi e ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

A nostro giudizio il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso, pertanto, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e

corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Associazione per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024.

---

**Parte seconda**  
**Relazione sull'attività di vigilanza**

---

Nel corso del 2024 questo collegio ha proceduto al controllo dell'attività associativa ottenendo da amministratori e dipendenti le necessarie informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale.

Ha acquisito conoscenza e valutato il grado di adeguatezza della struttura organizzativa e di controllo interno tramite la raccolta di informazioni, dati ed altri elementi utili allo scopo e, a tale riguardo, non ha osservazioni particolari da riferire.

Pertanto questo Collegio può ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo Statuto sociale, non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interessi o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea sociale né tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

\* \* \*

Questo Collegio ha ricevuto tempestivamente il progetto di bilancio chiuso il 31 dicembre 2024 che si sintetizza nei seguenti valori (raffrontati con il precedente esercizio) e la relazione di missione.

Stato patrimoniale e rendiconto gestionale sono così sintetizzati.

	2024	2023
Immobilizzazioni	901.287	897.335
Attivo circolante	232.013	247.819
Ratei e risconti attivi	14.644	12.974
<b>Totale attivo</b>	<b>1.147.944</b>	<b>1.158.128</b>
Patrimonio netto	707.017	722.522
Fondi rischi e oneri	-	-
Trattamento Fine Rapporto	52.637	58.150
Debiti esigibili nell'esercizio successivo	146.472	166.365
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	241.818	211.091
Ratei e risconti passivi	-	-
<b>Totale passivo e patrimonio</b>	<b>1.147.944</b>	<b>1.158.128</b>

	2024	2023
A - Avanzo (Disavanzo) attività di interesse generale	-4.903	-20.639
B - Avanzo (Disavanzo) da oneri e attività diverse	0	0
C - Avanzo (Disavanzo) da oneri e attività di raccolta fondi	69.675	69.478
D - Avanzo (Disavanzo) da oneri e attività finanziarie e patrimoniali	-14.091	-14.322
E - Avanzo (Disavanzo) da oneri e attività di supporto generale	-59.892	-17.235
AVANZO (DISAVANZO) PRIMA DELLE IMPOSTE	<b>-9.211</b>	<b>17.282</b>
Imposte di esercizio	-1.692	-1.777
AVANZO (DISAVANZO) DELL'ESERCIZIO	<b>-10.903</b>	<b>15.505</b>

La relazione di missione illustra i criteri di redazione del bilancio e ne fornisce dettagli, fornisce inoltre le necessarie informazioni su fatti di rilievo dell'esercizio trascorso e dei primi mesi dell'esercizio corrente.

Per quanto a nostra conoscenza gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

---

### *Conclusioni*

---

Per tutto quanto precede il Collegio Sindacale non ha motivi ostativi alla approvazione del bilancio di esercizio chiuso il 31 dicembre 2024 così come formulato dal Consiglio Direttivo.

\* \* \*

Firenze 9 aprile 2024

Il Collegio Sindacale

Dott. Giovanni Chimirri   Dott. Giorgio Becattini   Dott.ssa Adele Fasulo

ALLEGATI

Allegato n.1 – ANALISI SCOSTAMENTI CONTO ECONOMICO GESTIONALE – POLIAMBULATORIO



C.A.L.C.I.T. - Comitato Autonomo per la Lotta Contro I Tumori - Chianti Fiorentino

CONTO ECONOMICO GESTIONALE AL 31 dicembre 2024

**POLIAMBULATORIO**

Attività	Consuntivo al		Scostam. Anno n/n-1	
	31/12/2024	31/12/2023	Val.Ass.	%
<b>1. RICAVI</b>	<b>888.631,40</b>	<b>873.854,90</b>	<b>14.776,50</b>	<b>1,7%</b>
Prestazioni sanitarie	886.431,50	871.655,00	14.776,50	1,7%
Donazioni ambulatorio	2.199,90	2.199,90	0,00	0,0%
Proventi finanziari (Quota ripartita)	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
<b>2. COSTI</b>	<b>915.818,42</b>	<b>866.047,53</b>	<b>49.770,88</b>	<b>5,7%</b>
<b>Costi diretti</b>	<b>728.197,33</b>	<b>695.726,51</b>	<b>32.470,82</b>	<b>4,7%</b>
Merci c/acquisti	17.576,82	20.280,20	-2.703,38	-13,3%
Costi per servizi	673.501,67	643.999,24	29.502,43	4,6%
- Prestaz. Profess.li m edici	615.994,58	597.833,00	18.161,58	3,0%
- Costi per esami istologici	17.996,28	19.440,49	-1.444,21	-7,4%
- Canoni assistenza tecnica	3.689,32	3.173,86	515,46	16,2%
- Consulenza dirett. Sanitario	7.612,80	7.612,80	0,00	0,0%
- Altri Costi per servizi diretti	28.208,69	15.939,09	12.269,60	77,0%
Godimento beni terzi	25.869,79	21.399,67	4.470,12	20,9%
Amm.ti Immobilizz.Materiali&Immat.	10.365,94	8.679,38	1.686,56	19,4%
Oneri diversi di gestione	883,11	1.368,02	-484,91	-35,4%
<b>Costi ripartiti (mq)</b>	<b>173.927,02</b>	<b>159.718,65</b>	<b>14.208,37</b>	<b>8,9%</b>
Merci c/acquisti	0,00	139,16	-139,16	-100,0%
Costi per servizi	57.513,12	51.302,22	6.210,90	12,1%
- Spese pubblicità	0,00	296,97	-296,97	-100,0%
- Spese pulizia	21.857,04	17.570,60	4.286,44	24,4%
- Assicurazioni	8.667,78	7.443,89	1.223,89	16,4%
- Consulenze amministrative/Tecn.	14.356,17	12.605,22	1.750,95	13,9%
- Altri costi per servizi ripartiti (mq)	12.632,13	13.385,54	-753,41	-5,6%
Costi per il personale (x1)	74.945,05	71.595,10	3.349,94	4,7%
Amm.ti Fabbricati	26.004,83	22.765,79	3.239,04	14,2%
Oneri finanziari	13.816,63	12.543,51	1.273,12	10,1%
Imposte sul reddito Esercizio	1.647,39	1.372,87	274,52	20,0%
<b>Costi Ripartiti (gg)</b>	<b>13.694,07</b>	<b>10.602,37</b>	<b>3.091,70</b>	<b>29,2%</b>
Costi per servizi	13.694,07	10.602,37	3.091,70	29,2%
- Energia Elettrica	9.499,40	8.364,60	1.134,80	13,6%
- Gas per riscaldamento	3.546,20	1.648,86	1.897,34	115,1%
- Altri costi per servizi ripartiti (gg)	648,47	588,91	59,56	10,1%
<b>Margine di contribuzione</b>	<b>-27.187,02</b>	<b>7.807,37</b>	<b>-34.994,38</b>	<b>-448,2%</b>
Incid.% costi diretti su totale costi	79,5%	78,9%		
Incid. % costi ripartiti su totale costi	20,5%	21,1%		
Tariffa media della prestazione (€)	50,9	50,0		

Allegato n.2 – ANALISI SCOSTAMENTI CONTO ECONOMICO GESTIONALE – ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI



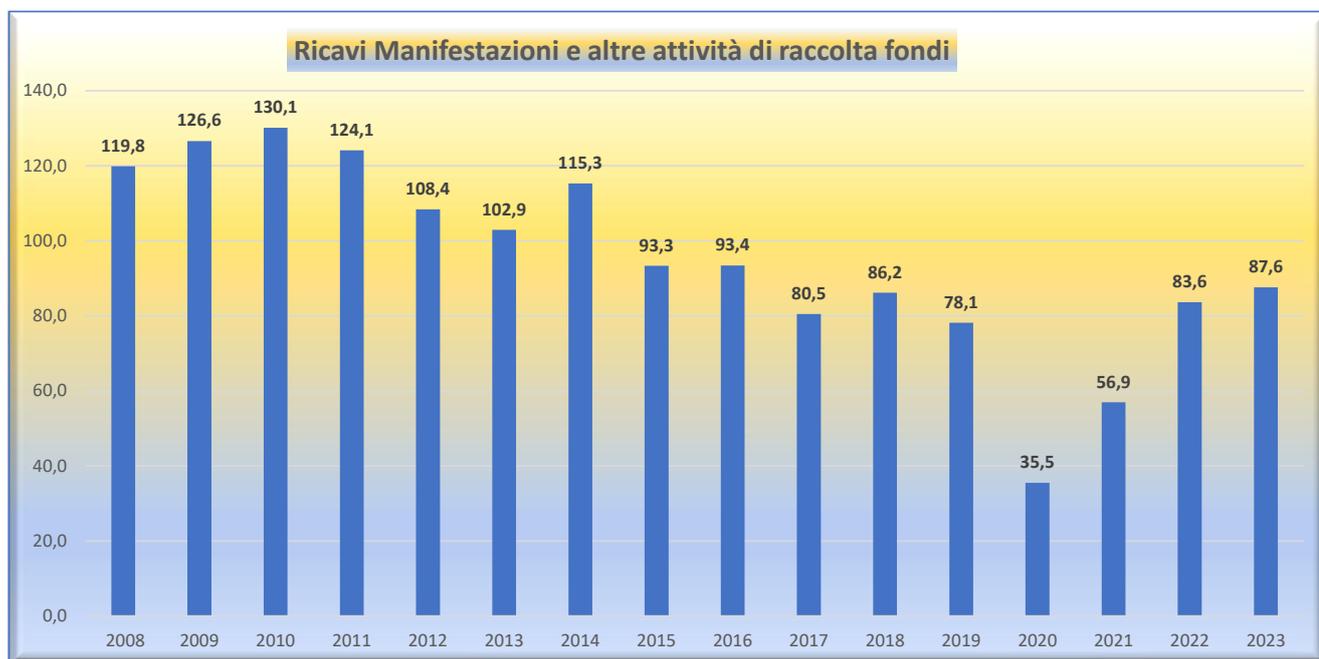
C.A.L.C.I.T. - Comitato Autonomo per la Lotta Contro I Tumori - Chianti Fiorentino

CONTO ECONOMICO GESTIONALE AL 31 dicembre 2024

**MANIFESTAZIONI E ATTIVITA' CONNESSE**

Attività	Consuntivo al		Scostam. Anno n/n-1	
	31/12/2024	31/12/2022	Val.Ass.	%
<b>1. RICAVI</b>	<b>88.494,40</b>	<b>87.612,87</b>	<b>881,53</b>	<b>1,0%</b>
C/corrispetivi mercatini	27.213,60	30.237,47	-3.023,87	-10,0%
Attività promoz.-Lott.benef.spett.	61.280,80	57.375,40	3.905,40	6,8%
Proventi finanziari (Quota ripartita)	0,00	0,00	0,00	--
<b>2. COSTI</b>	<b>60.054,07</b>	<b>73.241,70</b>	<b>-13.187,63</b>	<b>-18,0%</b>
<b>Costi diretti</b>	<b>32.258,53</b>	<b>30.485,63</b>	<b>1.772,90</b>	<b>5,8%</b>
Merci c/acquisti	17.506,03	16.400,46	1.105,57	6,7%
Costi per servizi	14.752,50	14.085,17	667,33	4,7%
- Canine affitto	12.049,50	11.000,00	1.049,50	9,5%
- Altri Costi per servizi diretti	2.703,00	3.085,17	-382,17	-12,4%
<b>Costi ripartiti (mq)</b>	<b>26.550,63</b>	<b>38.383,64</b>	<b>-11.833,01</b>	<b>-30,8%</b>
Merci c/acquisti	0,00	32,35	-32,35	-100,0%
Costi per servizi	4.540,51	11.925,53	-7.385,02	-61,9%
- Manutenzione ordinaria	608,52	1.498,35	-889,83	-59,4%
- Spese pulizia	1.725,56	4.084,40	-2.358,84	-57,8%
- Assicurazioni	684,30	1.730,38	-1.046,08	-60,5%
- Consulenze amministrative/Tecn.	808,45	1.941,53	-1.133,08	-58,4%
- Altri costi per servizi ripartiti (mq)	713,69	2.670,87	-1.957,18	-73,3%
Godimento beni terzi	0,00	0,00	0,00	
Costi per il personale	18.736,26	17.898,78	837,49	4,7%
Amm.ti Immobilizz.Immat.	0,00	0,00	0,00	
Amm.ti Fabbricati	2.053,01	5.292,05	-3.239,04	-61,2%
Oneri diversi di gestione	0,00	0,00	0,00	
Oneri finanziari	1.090,79	2.915,81	-1.825,02	-62,6%
Oneri straordinari	0,00	0,00	0,00	
Imposte sul reddito Esercizio	0,00	0,00	0,00	
<b>Costi Ripartiti (gg)</b>	<b>1.244,92</b>	<b>4.372,43</b>	<b>-3.127,52</b>	<b>-71,5%</b>
Costi per servizi	1.244,92	4.372,43	-3.127,52	-71,5%
- Energia Elettrica	863,58	3.449,57	-2.585,99	-75,0%
- Gas per riscaldamento	322,38	679,99	-357,61	-52,6%
- Altri costi per servizi ripartiti (gg)	58,95	242,87	-183,92	-75,7%
<b>Margine di contribuzione</b>	<b>28.440,33</b>	<b>14.371,17</b>	<b>14.069,16</b>	<b>97,9%</b>
Incid.% costi diretti su totale costi	53,7%	52,9%		
Incid. % costi ripartiti su totale costi	46,3%	47,1%		

Allegato n.3 – ANALISI “RICAVI MANIFESTAZIONI E ALTRE ATTIVITA’ DI RACCOLTA FONDI”



**MANIFESTAZIONI DI RACCOLTA FONDI  
DETTAGLIO DEGLI INTROITI NETTI**

Descrizione	2.024	2023	Scostamento Val.ass.	%
Sala Wanda	38.910	35.800	3.110	9%
Mercatini	29.468	33.264	-3.796	-11%
· Antella (6.10 e 14.12)	18.818	20.607	-1.789	-9%
· Grassina (5.5)	9.350	9.675	-325	-3%
· Rufina (14/15.12)	336	862	-526	-61%
· Bagno a Ripoli (Prim'olio)	807	1.589	-782	-49%
· Cascine del Riccio (8.12)	52	409	-357	-87%
· Candeli (8.12)	105	0	105	--
· Impruneta	0	123	-123	-100%
Iniziative - Pasqua	3.637	4.785	-1.148	-24%
Iniziative - Natale	3.816	3.284	532	16%
Altri eventi	2.987	4.585	-1.598	-35%
<b>TOTALE</b>	<b>78.818</b>	<b>81.718</b>	<b>-2.900</b>	<b>-4%</b>